

EUROPE GUYANE



PROJET FEDER

LÉROP LA KÉ ZOT



Intitulé de l'opération

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE KOUROU (S.I.M.K.O.)

MONT BADUEL CONSTRUCTION DE LOGEMENTS

Fiche projet

LE PROJET

Ce projet de construction de 294 logements, situé en centre-ville de Cayenne, comprend des bâtiments collectifs R+1 à R+3 répartis sur 7,2 hectares. Il se divise en deux tranches, avec une demande de subvention pour la viabilisation de l'opération. Le projet met l'accent sur la mixité urbaine et l'intégration paysagère, dans le cadre d'un Bail Emphytéotique Administratif (BEA) signé avec la SIMKO en 2012.

OBJECTIF

L'objectif du projet est de réaliser 294 logements sociaux à Cayenne, répartis entre 101 logements pour le relogement d'urgence (Unité de vie) et 193 logements pour le relogement définitif (80 LLTS et 113 LLS), afin de répondre aux besoins de logement temporaire et permanent de la commune.



COÛT DU PROJET
1 824 406,50 €



PART UE
1 550 745,70 €

l'Europe
s'engage
en Guyane
avec le FEDER